



Citoyen-ne-s  
préoccupé-e-s  
par le logement

***POUR S'INFORMER***

***POUR SENSIBILISER***

***POUR CRÉER DES LIENS  
ET AGIR ENSEMBLE***

**POUR RESTER  
DANS NOTRE  
QUARTIER !**

[justicelogement.wordpress.com](http://justicelogement.wordpress.com)



Citoyen-ne-s  
préoccupé-e-s  
par le logement

***POUR S'INFORMER***

***POUR SENSIBILISER***

***POUR CRÉER DES LIENS  
ET AGIR ENSEMBLE***

**POUR RESTER  
DANS NOTRE  
QUARTIER !**

[justicelogement.wordpress.com](http://justicelogement.wordpress.com)

## **Le problème**

Dans le quartier de la Petite Patrie, 2 locataires sur 5 consacrent plus de 30 % de leurs revenus pour payer le loyer (la moitié de ceux-ci consacrent plus de 50 % de leurs revenus au loyer). Le taux d'effort au loyer des locataires du quartier est si élevé qu'il est sans aucun doute possible un facteur d'appauvrissement des individus et des familles.

Les augmentations de loyer, le nombre de reprises de logement et de transformations en condos sont année après année parmi les plus élevées au Québec. La moitié de la population du quartier a déménagé entre 2001 et 2006. Il faut faire quelque chose !

## **Que font nos élus ?**

Les politiques municipales et les élus locaux ne favorisent pas le maintien dans les lieux des ménages pauvres et n'encouragent pas la construction de logements qui respectent la capacité de payer des locataires. Très peu de logements locatifs à prix raisonnable ont été construits dans la dernière décennie.

La situation est même aggravée par le feu vert donné aux condos. La multiplication des condos enrichit les propriétaires mais appauvrit les locataires lorsque le condos contribuent à la hausse des loyers et enlèvent des logements locatifs abordables sur le marché.

## **Nos revendications**

Justice Logement Petite Patrie est un groupe de citoyenNEs préoccupéEs par le logement et exigeons que nos élus apportent des solutions aux problèmes de plus en plus grave rencontrés par les locataires du quartier de la Petite-Patrie, notamment :

### **- l'abordabilité des logements.**

- Pour un contrôle plus serré des loyers : les loyers sur le marché privé ne devraient pas augmenter de manière aussi folle (37 % depuis 2000).
- Le logement social devrait être davantage encouragé (besoins du quartier : 2000 logements sociaux).

### **- l'accessibilité des logements.**

- En finir avec la discrimination envers les groupes minoritaires (culturels, classe sociale, famille nombreuse, etc.)
- Encourager les projets de logements adaptés à des besoins spécifiques.

### **- la salubrité des logements.**

- La prolifération des punaises de lit a démontré que les politiques municipales doivent s'attaquer aux problèmes de salubrité dès leur apparition, avant la propagation généralisée.
- En finir avec le deux poids deux mesures : le droit à un logement convenable est un droit universel !

**CONTACTEZ-NOUS !**

justicelogement.pp@gmail.com ~ 514-439-1939

Prochaine réunion publique: le 10 août à 19h, 6839A rue Drolet

## **Le problème**

Dans le quartier de la Petite Patrie, 2 locataires sur 5 consacrent plus de 30 % de leurs revenus pour payer le loyer (la moitié de ceux-ci consacrent plus de 50 % de leurs revenus au loyer). Le taux d'effort au loyer des locataires du quartier est si élevé qu'il est sans aucun doute possible un facteur d'appauvrissement des individus et des familles.

Les augmentations de loyer, le nombre de reprises de logement et de transformations en condos sont année après année parmi les plus élevées au Québec. La moitié de la population du quartier a déménagé entre 2001 et 2006. Il faut faire quelque chose !

## **Que font nos élus ?**

Les politiques municipales et les élus locaux ne favorisent pas le maintien dans les lieux des ménages pauvres et n'encouragent pas la construction de logements qui respectent la capacité de payer des locataires. Très peu de logements locatifs à prix raisonnable ont été construits dans la dernière décennie.

La situation est même aggravée par le feu vert donné aux condos. La multiplication des condos enrichit les propriétaires mais appauvrit les locataires lorsque le condos contribuent à la hausse des loyers et enlèvent des logements locatifs abordables sur le marché.

## **Nos revendications**

Justice Logement Petite Patrie est un groupe de citoyenNEs préoccupéEs par le logement et exigeons que nos élus apportent des solutions aux problèmes de plus en plus grave rencontrés par les locataires du quartier de la Petite-Patrie, notamment :

### **- l'abordabilité des logements.**

- Pour un contrôle plus serré des loyers : les loyers sur le marché privé ne devraient pas augmenter de manière aussi folle (37 % depuis 2000).
- Le logement social devrait être davantage encouragé (besoins du quartier : 2000 logements sociaux).

### **- l'accessibilité des logements.**

- En finir avec la discrimination envers les groupes minoritaires (culturels, classe sociale, famille nombreuse, etc.)
- Encourager les projets de logements adaptés à des besoins spécifiques.

### **- la salubrité des logements.**

- La prolifération des punaises de lit a démontré que les politiques municipales doivent s'attaquer aux problèmes de salubrité dès leur apparition, avant la propagation généralisée.
- En finir avec le deux poids deux mesures : le droit à un logement convenable est un droit universel !

**CONTACTEZ-NOUS !**

justicelogement.pp@gmail.com ~ 514-439-1939

Prochaine réunion publique: le 10 août à 19h, 6839A rue Drolet